



КОНТРОЛЬНЫЙ ОРГАН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«16» августа 2021 г.

№ 44

Заключение на проект решения Думы Сысертского городского округа «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»

Заключение подготовлено Контрольным органом Сысертского городского округа в соответствии с пунктом 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее – БК РФ), пунктом 8 Положения о Контрольном органе Сысертского городского округа, утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 29.09.2011 г. № 427 (с изменениями), по результатам экспертизы проекта решения Думы Сысертского городского округа «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (далее - проект решения, прогнозный план приватизации) установлено:

В Контрольный орган для проведения экспертизы поступили следующие документы:

- 1) проект решения на 111 листах;
- 2) пояснительная записка на 1 листе.

Рассмотрев проект решения и прилагаемые к нему документы, Контрольный орган отмечает следующее:

1. Проект решения разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 (ред. от 29.12.2020) «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» и решением Думы Сысертского городского округа от 28.05.2015 г. № 443 «Об утверждении Положения «О порядке приватизации муниципального имущества Сысертского городского округа» (с изменениями) (далее – Положение о порядке приватизации).

2. В прогнозный план приватизации включены 3 объекта недвижимости, находящихся в собственности Сысертского городского округа.

Также в перечень вошли объекты электросетевого хозяйства, переданные по договору аренды ОАО «МРСК Урала» в апреле 2021 года, сроком на три года.

Арендная плата за объекты электросетевого хозяйства составляет 650,0 тыс. руб. в месяц. Согласно пояснительной записке, целесообразность проведения торгов в отношении объектов энергоснабжения, находящихся в муниципальной собственности, необходима в связи с тем, что большая часть объектов требует капитального ремонта и проведения реконструкции. Данный вид работ и все мероприятия по реконструкции объектов не входят в зачет арендной платы.

3. Прогноз поступления в бюджет городского округа денежных средств от приватизации муниципального имущества в плане приватизации по одному объекту (отчет об оценке) составляет 473,7 тыс. рублей.

Согласно пояснительной записке, по предварительным данным стоимость приватизируемого имущества от объектов электросетевого хозяйства составит от 120 до 140 млн. рублей.

Расходы местного бюджета на проведение процедур отчуждения муниципального имущества не указаны.

4. Способы приватизации определяются исходя из условий, установленных главой 4 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»: для всех объектов Плана приватизации – аукцион.

5. Согласно пункту 3 статьи 3 Положения о порядке приватизации, план приватизации на следующий финансовый год разрабатывается и направляется в Думу Сысертского городского округа до 1 июня текущего года.

В нарушение пункта 3 статьи 3 Положения о порядке приватизации, прогнозный план приватизации имущества на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, не направлен в Думу Сысертского городского округа в установленный срок.

Замечания финансово-экономического характера отсутствуют.

Председатель Контрольного органа
Сысертского городского округа

С.Л.Банникова