



КОНТРОЛЬНЫЙ ОРГАН СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ИНФОРМАЦИЯ

**о результатах экспертно-аналитического мероприятия «Оценка эффективности применения в 2023 – 2024 годах налоговых льгот по налогу на имущество, установленных в Сысертском городском округе»
(по поручению Думы Сысертского городского округа)**

«26» декабря 2025 г.

г. Сысерть

1. Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия: пункт 5 раздела 2 плана работы Контрольного органа Сысертского муниципального округа на 2025 год, утвержденного распоряжением председателя Контрольного органа Сысертского городского округа от 27.12.2024 г. № 34, распоряжение председателя Контрольного органа Сысертского муниципального округа от 05.11.2025 г. № 41 «О проведении экспертно-аналитического мероприятия «Оценка эффективности применения в 2023 – 2024 годах налоговых льгот по налогу на имущество, установленных в Сысертском городском округе».

2. Предмет экспертно-аналитического мероприятия: деятельность Администрации Сысертского муниципального округа по установлению налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогу на имущество, а также оценке эффективности их применения на территории Сысертского городского округа в 2023 – 2024 годах.

3. Объект экспертно-аналитического мероприятия: Администрация Сысертского муниципального округа (далее – Администрация).

4. Проверяемый период деятельности: 2023 – 2024 годы.

5. Срок проведения экспертно-аналитического мероприятия: с 10 ноября по 26 декабря 2025 года.

6. Цель экспертно-аналитического мероприятия:

Цель 1. Оценить деятельность Администрации Сысертского городского округа по установлению налоговых льгот, освобождений и иных преференций (налоговых расходах) по налогу на имущество, оценке эффективности предоставления (применения) налоговых льгот, освобождений и иных преференций (налоговых расходов) по налогу на имущество.

Вопрос экспертно-аналитического мероприятия:

- анализ и оценка деятельности Администрации Сысертского городского округа по установлению налоговых льгот, освобождений и иных преференций (налоговых расходов) по налогу на имущество, оценке эффективности

предоставления (применения) налоговых льгот, освобождений и иных преференций (налоговых расходов) по налогу на имущество;

Цель 2. Оценить эффективность применения налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогу на имущество, установленных на территории Сысертского городского округа.

Вопрос экспертно-аналитического мероприятия:

- оценка эффективности применения налоговых льгот, освобождений и иных преференций (налоговых расходов), установленных на территории Сысертского городского округа.

7. По результатам экспертно-аналитического мероприятия установлено следующее:

В соответствии со статьей 20 Устава Сысертского муниципального округа¹ (далее – Устав), Администрация Сысертского муниципального округа составляет структуру органов местного самоуправления муниципального округа.

В проверяемом периоде Администрация Сысертского муниципального округа имела наименование Администрация Сысертского городского округа².

Согласно подпункту 3 пункта 5.3 статьи 28 Устава Глава Сысертского муниципального округа исполняет полномочия во взаимоотношениях с Думой Сысертского муниципального округа, а именно:

- вносит в Думу Сысертского муниципального округа проекты или дает заключения на проекты нормативных правовых актов Думы Сысертского муниципального округа, предусматривающих установление, введение в действие и прекращение действия местных налогов, установление налоговых льгот по местным налогам, оснований и порядка их применении, осуществление расходов из средств местного бюджета.

7.1. Согласно пункту 3 части 2 статьи 23 Устава в исключительной компетенции Думы Сысертского городского округа находится – установление, изменение и отмена местных налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Согласно пункту 18 части 3 статьи 23 Устава к полномочиям Думы Сысертского городского округа относится – введение в действие и прекращение действия местных налогов, установление налоговых льгот по местным налогам, оснований и порядка их применения.

Согласно статье 61.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее – БК РФ) в бюджеты городских округов зачисляются налоговые доходы от налога на имущество физических лиц, устанавливаемого представительным органом городского округа в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах по нормативу – 100 процентов.

На территории Сысертского муниципального округа налог на имущество физических лиц установлен и введен в действие решением Думы

¹ Решение Сысертского районного Совета от 16.06.2005 г. № 81 «О принятии Устава Сысертского городского округа» (с изменениями).

² Решение Думы Сысертского городского округа от 27.06.2024 № 166 «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа».

Сысертского городского округа от 31.10.2019 г. № 192³ (далее – Решение № 192).

Постановлением Администрации Сысертского городского округа от 24.04.2019 г. № 786⁴ утвержден порядок и срок разработки проекта основных направлений бюджетной и налоговой политики Сысертского городского округа.

Основные направления бюджетной и налоговой политики Сысертского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов и на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов утверждены постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 10.11.2022 г. № 2911-ПА⁵ и от 01.11.2023 г. № 3339-ПА⁶.

В соответствии со статьей 174.3 БК РФ и Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 г. № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», утвержден Порядок формирования перечня налоговых расходов Сысертского городского округ и оценки налоговых расходов Сысертского городского округа⁷ (далее – Порядок формирования перечня налоговых расходов).

В соответствии с пунктом 2 Порядка формирования перечня налоговых расходов и со статьей 6 БК РФ, налоговыми расходами являются выпадающие доходы бюджета Сысертского городского округа, обусловленные налоговыми льготами, освобождениями и иными преференциями по налогам, установленные нормативно-правовыми актами Сысертского городского округа в качестве мер социальной поддержки в соответствии с целями муниципальных программ и (или) целей социально-экономического развития Сысертского городского округа, не относящимся к муниципальным программам Сысертского городского округа.

В соответствии с Порядком формирования перечня, утвержден перечень налоговых расходов Сысертского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов⁸, который действовал в 2022 и 2023 году и на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов⁹.

В проверяемом периоде форма перечня налоговых расходов на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, и на 2024 год и плановый период 2025 и

³ Решение Думы Сысертского городского округа от 31.10.2019 г. № 192 «Об установлении и введении в действие ставок налога на имущество физических лиц на территории Сысертского городского округа» (с изменениями).

⁴ Постановление Администрации Сысертского городского округа от 24.04.2019 г. № 786 «Об утверждении порядка и сроков разработки проекта основных направлений бюджетной и налоговой политики Сысертского городского округа».

⁵ Постановление Администрации Сысертского городского округа от 10.11.2022 г. № 2911-ПА «Об утверждении основных направлений бюджетной и налоговой политики Сысертского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов и долговой политики Сысертского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

⁶ Постановление Администрации Сысертского городского округа от 01.11.2023 г. № 3339-ПА «Об утверждении основных направлений бюджетной и налоговой политики Сысертского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов и долговой политики Сысертского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов».

⁷ Постановление Администрации Сысертского городского округа от 19.08.2020 г. № 1470 «Об утверждении порядка формирования перечня налоговых расходов Сысертского городского округа и оценки налоговых расходов Сысертского городского округа».

⁸ Постановление Администрации Сысертского городского округа от 02.07.2021 г. № 1338 «Об утверждении перечня налоговых расходов Сысертского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

⁹ Постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.01.2024 г. № 242-ПА «Об утверждении перечня налоговых расходов Сысертского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (с изменениями от 25.12.2024 г. № 4757-ПА).

2026 годов не соответствует форме, утвержденной Порядком формирования перечня налоговых расходов Сысертского городского округа, а именно в Порядке формирования перечня налоговых расходов отсутствует графа «наименования структурных элементов муниципальной программы / направления нераспределенных налоговых расходов».

В перечне налоговых расходов Сысертского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденном Постановлением Администрации Сысертского городского округа от 02.07.2021 г. № 1338¹⁰, не содержится информации по налогу на имущество физических лиц.

Общий объем проверенных бюджетных средств составил 13 432,0 тыс. рублей.

7.2. В целях проведения оценки бюджетной эффективности налоговых расходов Сысертского городского округа осуществляется сравнительный анализ результативности предоставления льгот в случае предоставления и (или) планируемого предоставления льгот и результативности применения альтернативных механизмов достижения целей муниципальной программы Сысертского городского округа и (или) целей социально-экономического развития Сысертского городского округа, не относящихся к муниципальным программам Сысертского городского округа.

На территории Сысертского городского округа на 01.01.2024 года проживало 65 328 человек, рост численности постоянно проживающего населения составил 1 188 человек (на 01.01.2023 года – 64 140 человек) из них в 2023 году налоговыми расходами по налогу на имущество физических лиц воспользовались 1 865 человек, что больше на 178 человек, чем в 2022 году (численность льготников в 2022 году составляла 1 687 человек).

Налоговые расходы в 2023 году предоставлены 2,8 % населения от общей численности, что выше на 0,2 % в сравнении с 2022 годом (2,6 %).

Объем налоговых доходов согласно отчета об исполнении бюджета за 2023 год¹¹ составил в сумме 1 077 030,3 тыс. руб., из них налог на имущество физических лиц – 31 139,2 тыс. рублей. Доля в объеме налоговых доходов в фактическом поступлении по налогу на имущество физических лиц Сысертского городского округа составила 2,9%.

На территории Сысертского городского округа на 01.01.2025 года проживало 66 360 человек, рост численности постоянно проживающего населения составил 1 032 человек (на 01.01.2024 года – 65 328 человек) из них в 2024 году налоговыми расходами по налогу на имущество физических лиц воспользовались 2 316 человек, что больше на 451 человек, чем в 2023 году (численность льготников в 2023 году составляла 1 865 человек).

Налоговые расходы в 2024 году предоставлены 3,4 % населения от общей численности населения округа, что выше на 0,6 %, в сравнении с 2023 годом (2,8%).

¹⁰ «Об утверждении перечня налоговых расходов Сысертского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

¹¹ Решение Думы Сысертского городского округа от 30.05.2024 г. № 160 «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Сысертского городского округа за 2023 год».

Объем налоговых доходов согласно отчету об исполнении бюджета за 2024 год¹² составил в сумме 1 739 306,0 тыс. руб., из них налог на имущество физических лиц – 36 282,7 тыс. рублей. Доля в объеме налоговых доходов в фактическом поступлении по налогу на имущество физических лиц Сысертского городского округа составила 2,1 %.

Количество налогоплательщиков, воспользовавшихся снижением налоговой ставки с 0,5 до 0,4 в отношении прочих объектов налогообложения с кадастровой стоимостью до 10 000 тыс. рублей включительно (в соответствии со строкой 13 приложения к Решению № 192) предоставлено:

- в 2023 году 1 754 человек, на сумму 2 658,0 тыс. руб.;
- в 2024 году 2 157 человек, на сумму 3 573 тыс. рублей.

Количество налогоплательщиков, воспользовавшихся снижением налоговой ставки с 0,5 до 0,3 в отношении прочих объектов налогообложения с кадастровой стоимостью более 10 000 тыс. рублей (в соответствии со строкой 14 приложения к Решению № 192) предоставлено:

- в 2023 году 111 человек, на сумму 2 479,0 тыс. руб.;
- в 2024 году 159 человек, на сумму 4 722 тыс. рублей.

Оценка эффективности проведена по трем стимулирующим налоговым расходам, которые имеют непрограммное направление.

Согласно пункту 5 раздела 3 Порядка формирования перечня налоговых расходов, оценка результативности налоговых расходов Сысертского городского округа включает оценку бюджетной эффективности налоговых расходов Сысертского городского округа.

Оценка бюджетной эффективности освобождения от налогообложения также свидетельствует о положительной динамике по сравнению с величиной потерь бюджета Сысертского городского округа, в местный бюджет поступило в 2023 году 1 394 055,3, что в 271,4 раза больше предоставленной льготы, в 2024 году 2 051 090,1 тыс. руб., что в 247,3 раза больше предоставленной льготы.

Коэффициент бюджетной эффективности льгот по налогу на имущество физических лиц в 2023 году больше 1,0, льготы признаны эффективными, в 2024 году меньше 1,0, льготы признаны неэффективными.

Налоговые расходы за 2023 и 2024 год признаны результативными.

8. Пояснения или замечания руководителей объекта экспертно-аналитического мероприятия на результаты экспертно-аналитического мероприятия:

Пояснения и замечания на результаты экспертно-аналитического мероприятия не поступали.

Председатель Контрольного органа
Сысертского муниципального округа

С.Л. Банникова

¹² Решение Думы Сысертского городского округа от 29.05.2025 г. № 234 «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Сысертского городского округа за 2024 год».